



ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DOP-FISM-AD-018/2017.

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **12.00 PM** horas del día **02 DE AGOSTO DEL 2017**, se reunieron en la Oficina **DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** del **MUNICIPIO DE CALKINI**, ubicadas en **LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA SAN MIGUEL KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO.

- **ING. TOMAS ANDRES ALPUCHE GONZALEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR.**
- **LIC. JUAN DE DIOS COCON CHI, EN SU CARÁCTER DE SUPERVISOR DE OBRA.**

POR EL CONTRATISTA ROSA ISABEL SANCHEZ SARAO

- **ARQ. ROSA ISABEL SANCHEZ SARAO. ADMINISTRADOR UNICO Y RESIDENTE DE OBRA**

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: **CLK-DOP-FISM-AD-018/2017.**

Fecha de formalización: **01 DE JUNIO DE 2017.**

Objeto del Contrato: **"CONSTRUCCION DE TECHO FIRME DE CONCRETO VIGUETA Y BOVEDILLA" EN LA LOCALIDAD DE TEPAKAN.**

Monto original del contrato: **\$ 568,308.53 (SON: QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS 53/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Plazo de ejecución contractual: **61 DÍAS NATURALES.**

Fecha de inicio según contrato: **01 DE JUNIO DE 2017.**

Fecha de terminación según contrato: **31 DE JULIO DE 2017.**





II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de: **LA OBRA SE CUMPLIO EN TIEMPO Y FORMA.**

Monto modificado: **\$/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Monto real ejercido (1): **\$ 568,308.53 (SON: QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS 53/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Monto pagado por ajuste de costos (2): **NO APLICA.**

Monto total ejercido (1+2): **\$ 568,308.53 (SON: QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS 53/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Fecha de inicio real: **01 DE JUNIO DEL 2017.**

Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s): **NO APLICA.**

Plazo de ejecución modificado: **NO APLICA**

Porcentaje de modificación: **NO APLICA**

Fecha de terminación modificada: **NO APLICA.**

Fecha de terminación real: **31 DE JULIO DEL 2017.**

Plazo de ejecución real: **61 DÍAS NATURALES.**

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		DEL	01 DE JUNIO DE 2017	AI	30 DE JUN DE 2017		
UNO	30 /JUN/ 2017	DEL	01 DE JUNIO DE 2017	AI	30 DE JUN DE 2017	\$ 275,105.95	\$ 275,105.95
DOS (ULTIMA)	30/JUL/ 2017	DEL	01 DE JUL DE 2017	AI	30 DE JUL DE 2017	\$ 214,815.20	\$ 214,815.20
TOTAL						\$ 489,921.15	





IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **1867544-0000** expedida por **LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.** Para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **ARQ. ROSA ISABEL SANCHEZ SARAO** a nombre y representación de ROSA ISABEL SANCHEZ SARAO, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **CKL-DOP-FISM-AD-018/2017.** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO.**

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **12:30 P.M.** horas del día **02 DE AGOSTO DEL 2017**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE CALKINI

ING. TOMAS ANDRES ALPUCHE GONZALEZ
DIRECTOR OBRAS PUBLICAS

LIC. JUAN DE DIOS COCON CHI
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

ROSA ISABEL SANCHEZ SARAO

ARQ. ROSA ISABEL SANCHEZ SARAO
ADMINISTRADOR UNICO Y RESIDENTE DE OBRA